

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSARÉ****COMISSÃO DE LICITAÇÃO****Ata de Realização - Concorrência Pública****Nº 2025.02.21.1**

Unidade Gestora:	PREFEITURA MUNICIPAL	Número do Processo	2025.02.21.1
Tipo de Disputa:	Aberto e Fechado	Critério de Disputa:	MENOR VALOR
Tipo de Lance:	Valor Global	Tipo da disputa:	Por Item
Data Disputa:	14/03/2025 09:00:00	Data Fim Propostas:	14/03/2025 08:30:00
Data Impug./Escl.:	11/03/2025 00:00:00	Prazo Int. Recurso:	15 minutos
Intervalo Lances:	0,0100		

**Objeto:**

Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula e Quadra Poliesportiva coberta, modelo FNDE, com localização no Distrito de Aratama, Município de Assaré/CE.

Às 09:00 horas do dia 14/03/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria 173/2023 de 03 de julho de 2023. Em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, referente ao Processo nº 2025.02.21.1, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência Eletrônica nº 2025.02.21.1. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

**SITUAÇÃO DA DISPUTA: ADJUDICADO****EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP**

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
APLA COMÉRCIO, PROJETOS, SERVIÇOS E	APLA Empreendimentos	24.614.233/0001-42
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA E	22.456.063/0001-90
CONSTRUTORA EXITO LTDA	CONSTRUTORA EXITO	03.147.269/0001-93
CONSTRUTORA PEDROSA LTDA	CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-	17.573.772/0001-15

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
CONSTRUVASP CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA	CONSTRUVASP CONSTRUCOES	50.484.244/0001-65
DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGETICAS LTDA	DB SOLUÇÕES	42.899.367/0001-39
FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E	FLAY EMPREENDIMENTOS	17.690.855/0001-94
FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	Foco locação ambiental	48.684.766/0001-69
GN BOTAO LTDA	GN CONSTRUCAO	11.385.744/0001-98
GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E	GOMES DE MATTOS	20.274.772/0001-29
GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS	GR MAQUINAS	21.868.248/0001-49
JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	05.736.096/0001-74
KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI	KLF SERVIÇOS	35.848.539/0001-80
LOCAMIX LTDA	CONCRETA	13.053.642/0001-09
RODRIGUES SERVIÇOS LTDA	MR PAVIMENTAÇÃO E LOCAÇÃO	44.322.247/0001-08
MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	MEDEIROS CONSTRUÇÕES E	07.615.710/0001-75
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	TELES SOLUCOES EM	26.627.169/0001-60
V F DA SILVA EMPREENDIMENTOS	V F S EMPREENDIMENTOS	42.260.702/0001-54
VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	VENUS SERVICOS E	32.744.002/0001-81

## Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1

SEÇÃO DE LICITAÇÃO  
0931

## LOTES / ITENS

Nº 01

Situação: ADJUDICADO

Descrição: Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula e

Quantidade: 1

Vencedor LIMA &amp; PEREIRA CONSTRUCOES

15.472.710/0001-91

Valor: 7.705.854,710

## PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
CONSTRUTORA EXITO LTDA	10.302.507,080		13/03/2025 16:47:23	CLASSIFICADA
JOÃO NILTON DE SOUSA	10.512.763,330		26/02/2025 07:33:02	CLASSIFICADA
LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES	10.512.500,000		12/03/2025 14:26:17	CLASSIFICADA
CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR	9.951.380,820		13/03/2025 14:02:18	CLASSIFICADA
V F DA SILVA EMPREENDIMENTOS	8.400.000,000		25/02/2025 15:18:23	CLASSIFICADA
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS	10.407.634,700		14/03/2025 07:22:03	CLASSIFICADA
GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS	10.512.762,330		12/03/2025 20:32:44	CLASSIFICADA
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	10.512.762,330		26/02/2025 15:09:03	CLASSIFICADA
BARBOSA CONSTRUCOES	8.350.000,000		25/02/2025 15:19:19	CLASSIFICADA
S A ENGENHARIA LTDA	10.512.762,330		27/02/2025 07:48:00	CLASSIFICADA
ARN CONSTRUÇÕES LTDA	8.830.720,360		10/03/2025 17:08:04	CLASSIFICADA
APLA COMÉRCIO, PROJETOS,	8.936.902,260		13/03/2025 16:50:53	CLASSIFICADA
RG2 ERRAPLENAGEM LTDA	9.600.000,000		13/03/2025 18:31:04	CLASSIFICADA
SALINAS EMPREENDIMENTOS E	9.440.460,570		13/03/2025 14:12:26	CLASSIFICADA

## Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	8.935.847,980		28/02/2025 00:55:12	CLASSIFICADA
MEDEIROS CONSTRUÇÕES E	9.251.230,850		12/03/2025 10:29:04	CLASSIFICADA
KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI	10.510.650,200		13/03/2025 08:48:55	CLASSIFICADA
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA	9.881.997,000		13/03/2025 23:29:24	CLASSIFICADA
VENUS SERVICOS E	10.512.762,330		13/03/2025 15:37:14	CLASSIFICADA
CONSTRUTORA PEDROSA LTDA	8.500.000,000		25/02/2025 15:17:57	CLASSIFICADA
JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	8.725.592,730		07/03/2025 10:40:20	CLASSIFICADA
CONSTRUVASP CONSTRUÇOES &	8.515.463,640		13/03/2025 15:25:11	CLASSIFICADA
GN BOTAO LTDA	10.000.000,000		14/03/2025 07:48:38	CLASSIFICADA
LOCAMIX LTDA	8.410.209,860		12/03/2025 12:25:20	CLASSIFICADA
GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA	8.620.465,110		13/03/2025 09:13:06	CLASSIFICADA
CONSTRUTORA IMPACTO	8.486.953,030		06/03/2025 14:21:28	CLASSIFICADA
FLAY ENGENHARIA	8.620.465,110		12/03/2025 14:08:11	CLASSIFICADA
M A RODRIGUES SERVIÇOS LTDA	9.146.000,000		12/03/2025 19:09:43	CLASSIFICADA
OK EMPREENDIMENTOS	10.512.762,330		13/03/2025 18:48:02	CLASSIFICADA
DB ENERGY SOLUÇÕES	7.885.623,020		13/03/2025 10:09:52	CLASSIFICADA
COESA - CORPO DE OBRAS,	10.512.762,330		13/03/2025 16:09:32	CLASSIFICADA

## CLASSIFICAÇÃO

Empresa

Situação

Valor

Não houve disputa

## Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Empresa	Situação	Valor
1 LOCAMIX LTDA	DESCCLASSIFICADO	7.249.856,310
2 LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI	ADJUDICADO	7.705.854,710
3 DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGETICAS LTDA	CLASSIFICADO	7.885.623,020
4 VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	CLASSIFICADO	8.300.000,000
5 BARBOSA CONSTRUCOES	CLASSIFICADO	8.350.000,000
6 TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	CLASSIFICADO	8.350.050,000
7 V F DA SILVA EMPREENDIMENTOS	CLASSIFICADO	8.400.000,000
8 CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA	CLASSIFICADO	8.441.748,150
9 CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS	CLASSIFICADO	8.486.953,030
10 CONSTRUTORA PEDROSA LTDA	CLASSIFICADO	8.500.000,000
11 RG2 ERRAPLENAGEM LTDA	CLASSIFICADO	8.500.100,000
12 COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E	CLASSIFICADO	8.515.000,000
13 CONSTRUVASP CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA	CLASSIFICADO	8.515.463,640
14 GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E	CLASSIFICADO	8.620.465,110
15 FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E	CLASSIFICADO	8.620.465,110
16 JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADO	8.725.592,730
17 ARN CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADO	8.830.720,360
18 FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	CLASSIFICADO	8.935.847,980
19 APLA COMÉRCIO, PROJETOS, SERVIÇOS E	CLASSIFICADO	8.936.902,260
20 GN BOTAO LTDA	CLASSIFICADO	9.000.000,000
21 M A RODRIGUES SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADO	9.146.000,000
22 MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADO	9.251.230,850
23 SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONTRUÇÕES	CLASSIFICADO	9.440.460,570
24 OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E	CLASSIFICADO	9.880.000,000
25 LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA	CLASSIFICADO	9.881.997,000
26 CONSTRUTORA EXITO LTDA	CLASSIFICADO	10.302.507,080
27 KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI	CLASSIFICADO	10.510.650,200
28 S A ENGENHARIA LTDA	CLASSIFICADO	10.512.762,330
29 GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS	CLASSIFICADO	10.512.762,330
30 B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CLASSIFICADO	10.512.762,330
31 JOÃO NILTON DE SOUSA	CLASSIFICADO	10.512.763,330

## DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
14/03/2025 09:54:31	7.249.856,310	LOCAMIX LTDA
14/03/2025 09:45:28	7.674.713,710	LOCAMIX LTDA
14/03/2025 09:42:18	7.705.854,710	LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI
14/03/2025 09:41:34	7.726.681,570	LOCAMIX LTDA

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Data/Hora Lance	Valor	Empresa
14/03/2025 09:32:37	7.884.571,750	LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI
14/03/2025 09:31:42	7.885.030,250	LOCAMIX LTDA
14/03/2025 09:31:30	7.885.623,020	DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGETICAS LTDA
14/03/2025 09:55:14	8.300.000,000	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:35:18	8.340.000,000	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.350.000,000	BARBOSA CONSTRUCOES
14/03/2025 09:33:20	8.350.050,000	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.400.000,000	V F DA SILVA EMPREENDIMENTOS
14/03/2025 09:31:30	8.410.209,860	LOCAMIX LTDA
14/03/2025 09:44:54	8.441.748,150	CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.486.953,030	CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.500.000,000	CONSTRUTORA PEDROSA LTDA
14/03/2025 09:34:37	8.500.100,000	RG2 ERRAPLENAGEM LTDA
14/03/2025 09:40:46	8.515.000,000	COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES
14/03/2025 09:31:30	8.515.463,640	CONSTRUVASP CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.620.465,110	FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.620.465,110	GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS
14/03/2025 09:31:30	8.725.592,730	JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.830.720,360	ARN CONSTRUÇÕES LTDA
14/03/2025 09:33:38	8.900.000,000	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:33:09	8.930.000,000	RG2 ERRAPLENAGEM LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.935.847,980	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA
14/03/2025 09:31:30	8.936.902,260	APLA COMÉRCIO, PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
14/03/2025 09:52:17	9.000.000,000	GN BOTAO LTDA
14/03/2025 09:31:30	9.146.000,000	M A RODRIGUES SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:32:27	9.250.000,000	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	9.251.230,850	MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	9.440.460,570	SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONTRUÇÕES LTDA
14/03/2025 09:31:30	9.600.000,000	RG2 ERRAPLENAGEM LTDA
14/03/2025 09:38:53	9.880.000,000	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	9.881.997,000	LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA
14/03/2025 09:37:47	9.900.000,000	COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES
14/03/2025 09:31:30	9.951.380,820	CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.000.000,000	GN BOTAO LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.302.507,080	CONSTRUTORA EXITO LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.407.634,700	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.510.650,200	KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI
14/03/2025 09:31:30	10.512.500,000	LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



<b>Data/Hora Lance</b>	<b>Valor</b>	<b>Empresa</b>
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	B F EMPREENDIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	S A ENGENHARIA LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.512.762,330	OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
14/03/2025 09:31:30	10.512.763,330	JOÃO NILTON DE SOUSA

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1

SETOR DE LICITAÇÃO  
0936  
FIS. \_\_\_\_\_

## MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
25/02 15:03	Sistema		Processo publicado no PNCP: <a href="https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/07587983000153/compras/2025/20">https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/07587983000153/compras/2025/20</a>
14/03 09:00	Sistema		Sessão pública aberta!
14/03 09:00	Francisco Dércio de Alencar		Bom dia senhores licitantes.
14/03 09:25	Francisco Dércio de Alencar		Daremos início ao trâmite do Processo Licitatório, Concorrência Eletrônica nº 2025.02.21.1, cujo objeto é a Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula e Quadra Poliesportiva coberta, modelo FNDE, com localização no Distrito de Aratama, Município de Assaré/CE.
14/03 09:25	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que esta Concorrência está sendo realizada em observância à Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.
14/03 09:26	Francisco Dércio de Alencar		É importante ressaltar que a proposta de preços final/reequilibrada, acompanhada de sua garantia e a documentação de habilitação exigida no Edital Convocatório deverá ser encaminhada exclusivamente por meio do Sistema GM Tecnologia, Portal de Compras do Município, no Sítio Eletrônico <a href="http://www.comprasassare.com.br">www.comprasassare.com.br</a> , após solicitado por meio deste, até o prazo estabelecido, sob pena de inabilitação/desclassificação do licitante no caso do não atendimento, conforme os termos editalícios.
14/03 09:27	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que a análise das propostas iniciais, cadastradas no Portal de Compras do Município, fora finalizada, estando às mesmas classificadas.
14/03 09:27	Francisco Dércio de Alencar		Informamos aos participantes que o modo de disputa adotado para este Certame será o "Aberto e Fechado", nos termos do Art. 56, da Lei Federal nº 14.133/2021, Art. 22, inciso II c/c Art. 24, ambos da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73/2022.
14/03 09:28	Francisco Dércio de Alencar		<b>ATENÇÃO:</b> É importante pontuar que na concorrência eletrônica, a desistência de proposta somente pode ocorrer até a abertura da sessão pública (Art. 18, § 4º, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73/2022) c/c entendimento recente do Tribunal de Contas da União – TCU, Acórdão nº 2132/2021.
14/03 09:28	Francisco Dércio de Alencar		Solicitamos aos participantes, <b>ATENÇÃO</b> quanto à oferta de lances, pois a mesma deverá ser realizada pelo VALOR GLOBAL da presente licitação.
14/03 09:29	Francisco Dércio de Alencar		Informamos ainda que na etapa fechada não há a possibilidade de cancelamento de lances.
14/03 09:29	Francisco Dércio de Alencar		Solicitamos que ao encerramento da disputa de preços e após fase de negociação, o participante arrematante encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio deste sistema, a sua proposta final/reequilibrada, acompanhada de sua garantia e documentos de habilitação, nos termos dos itens 10.6 e 12.3 do Edital.
14/03 09:30	Francisco Dércio de Alencar		O não atendimento quanto ao solicitado nos termos dos itens 10.6 e 12.3 do Edital, acarretará na desclassificação, sendo assim convocado o licitante subsequente, e assim sucessivamente, observada a ordem de classificação, nos termos dos itens 10.8 e 12.5 do Edital Convocatório.
14/03 09:30	Francisco Dércio de Alencar		<b>ATENÇÃO AOS PARTICIPANTES:</b> Caso o arrematante não envie a documentação solicitada por meio desta plataforma, dentro do prazo estabelecido no Edital e após solicitação do Agente de Contratação, será considerado como infração administrativa conforme disposto no item 16.1.1 e será levado à Procuradoria Jurídica do Município, para que venham a ser adotadas as medidas cabíveis, com abertura de processo administrativo, no sentido de que sejam aplicadas possíveis sanções previstas em Lei.
14/03 09:31	Francisco Dércio de Alencar		Daremos início neste momento à sessão de disputa de preços.
14/03 09:31	Francisco Dércio de Alencar		Boa sorte a todos.
14/03 09:31	Sistema	01	Disputa do Lote/Item 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Iniciais" de cada Lote/Item.
14/03 09:32	Francisco Dércio de Alencar		Senhores Licitantes, pedimos para que ofertem suas melhores propostas de preços através do encaminhamento de seus lances, considerando que a fase de disputa encontra-se aberta, visando melhor contratação para o município.
14/03 09:33	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que será considerado indício de inexistência de equilíbrio as propostas apresentadas com valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração conforme o item 11.19 do Edital, nos termos do § 4º do art. 59 da Lei 14.133/2021 e da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73/2022, podendo ser promovido por meio de diligência, solicitações nos termos dos itens 11.20, 11.20.1 e 11.20.2, (entendimento do Acórdão nº 465/2024 - TCU).
14/03 09:33	Francisco Dércio de Alencar		Será ainda exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta apresentada tenha valor inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, de acordo com o item 11.22 do Edital, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.
14/03 09:46	Sistema	01	O lote/item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
14/03 09:53	Sistema	01	Fase de lances abertos do lote/item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance ( R\$ 7.674.713,7100 ) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
14/03 09:58	Sistema	01	Fim do tempo fechado do lote/item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula.... Disputa encerrada!

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
14/03 09:58	Sistema	01	O arrematante do item/lote nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... foi o fornecedor com valor R\$ 7.249.856,3100 !
14/03 09:58	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
14/03 10:09	Francisco Dércio de Alencar		Caro licitante arrematante, em consonância ao Art. 61 da Lei 14.133/2021, bem como, Art. 30 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73/2022, este Agente de Contratação vem, no sentido de atender ao princípio da economicidade nas compras públicas, abrir negociação.
14/03 10:10	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor CONSTRUTORA EXITO LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor JOÃO NILTON DE SOUSA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇÕES EIRELI pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor V F DA SILVA CONSTRUÇÕES pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor B F EMPREENDIMENTOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor BARBOSA CONSTRUÇÕES pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor S A ENGENHARIA LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor ARN CONSTRUÇÕES LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor APLA COMÉRCIO, PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor RG2 ERRAPLENAGEM LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONTRUÇÕES LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:10	Sistema		O Fornecedor MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor CONSTRUTORA PEDROSA LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor GN BOTAO LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor LOCAMIX LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:11	Sistema		O Fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor M A RODRIGUES SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
14/03 10:12	Sistema		O Fornecedor DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGETICAS LTDA pode enviar mensagens.

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
14/03 10:18	Francisco Dércio de Alencar		Para cumprimento do disposto anterior, fica concedido um prazo de 10 (dez) minutos, contados a partir do envio desta mensagem, para que seja atendido o pedido conforme solicitado ou apresentada justificativa.
14/03 10:21	LOCAMIX LTDA		Bom dia, esse é o melhor desconto que podemos ofertar!
14/03 10:27	Francisco Dércio de Alencar		O Agente de Contratação vem informar que, apesar de não ter sido enviada nova oferta de lance pela licitante temporariamente arrematante, conforme solicitação após abertura de renegociação com a empresa LOCAMIX LTDA, aceitamos a sua justificativa, por entender que o preço por ela apresentado é válido e o mesmo está inferior ao do orçamento básico elaborado pelo Município. Requisitamos ao licitante LOCAMIX LTDA, que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio deste sistema em campo próprio, a sua proposta (orçamento final), acompanhada da prova de garantia da mesma no valor de R\$ 72.498,56, bem como da garantia adicional no valor de R\$ 1.685.991,67 (somadas ficam no valor total de R\$ 1.758.490,23) e os documentos de habilitação, sob pena de desclassificação no caso do não atendimento, nos termos dos itens 10.6, 11.6, 11.22 e 12.3 do Edital Convocatório.
14/03 10:33	Francisco Dércio de Alencar		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LOCAMIX LTDA. Documento: Requisitamos que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, a sua proposta (orçamento final), acompanhada da prova de garantia da mesma, bem como da garantia adicional, conforme os itens 10.6, 11.6 e 11.22 do Edital Convocatório. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 15/03/2025 10:37:00
14/03 10:37	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LOCAMIX LTDA. Documento: Requisitamos que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, os documentos de habilitação, conforme o item 12.3 do Edital Convocatório. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 15/03/2025 10:37:00
14/03 10:37	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LOCAMIX LTDA. Documento: Requisitamos que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, os documentos de habilitação, conforme o item 12.3 do Edital Convocatório. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 15/03/2025 10:37:00
14/03 10:39	Francisco Dércio de Alencar		Em atendimento ao disposto nos itens 11.19, 11.20, 11.20.1 e 11.20.2 do Edital Convocatório, considerando que o valor da proposta apresentada é inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, com objetivo de evitar preços exageradamente abaixo da realidade mercadológica, assim como evitar presunção de inexequibilidade de preços, deverá a empresa demonstrar a exequibilidade de sua proposta.
14/03 10:40	Francisco Dércio de Alencar		Para os fins anteriormente dispostos, oportunizamos à empresa a apresentação de comprovações de que seu valor ofertado é exequível, por meio de documentos hábeis para este fim, (conforme entendimento do Acórdão do TCU nº 465/2024 - Plenário).
14/03 10:41	Francisco Dércio de Alencar		Dessa forma, a empresa LOCAMIX LTDA, junto ao campo aberto para apresentação de sua proposta (orçamento final) e garantias, deverá apresentar também os documentos para demonstrar a exequibilidade de sua proposta, sob pena de desclassificação.
14/03 10:41	Francisco Dércio de Alencar		Após o recebimento e a competente análise da proposta de preços (Orçamento Final), acompanhada de sua garantia e os documentos de habilitação, estando estes em conformidade com as exigências editalícias, será informada por meio desta plataforma digital, a declaração de empresa vencedora e em seguida avançaremos para a fase recursal.
14/03 10:42	Francisco Dércio de Alencar		Informamos ainda que a divulgação dos resultados de proposta de preços e de habilitação será feita por meio de mensagens na plataforma.
14/03 11:53	Francisco Dércio de Alencar		Senhores licitantes, informamos que a presente sessão será marcada para posterior prosseguimento, mantendo-se os prazos em curso.
14/03 11:53	Francisco Dércio de Alencar		Isto posto, a reabertura do presente certame será divulgada por meio desta plataforma, fazendo-se possível também a notificação para os interessados, ficando desde já todos cientes, dispensando outras formas de publicação por tratar-se de processo eletrônico.
14/03 11:53	Francisco Dércio de Alencar		Sem mais para o momento, ficam encerrados os trabalhos do dia de hoje.
14/03 14:33	LOCAMIX LTDA		Boa tarde a todos. Prezados senhor Pregoeiro. Informo que devido a queda do sinal de internet ficamos impossibilitados de anexar a nossa documentação de habilitação em tempo hábil. Desta forma, requeremos de Vossa Senhoria, dilatação do prazo de envio dos documentos de habilitação bem como do envio da garantia financeira da proposta. Pois, desta forma, O Pregoeiro e sua equipe de apoio estarão zelando pelo princípio da Economicidade nas contratações públicas. Certos do atendimento de nossa solicitação, pedimos deferimento.
17/03 10:03	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos através da presente notificação, que os trabalhos do processo na modalidade Concorrência Eletrônica nº 2025.02.21.1 serão reabertos na data de 18/03/2025 às 10:00, para prosseguimento e demais atos pertinentes a certame. Considerando que o presente processo é eletrônico, e em conformidade com a legislação vigente, dispensam-se demais formas de publicação do referido prosseguimento, ficando todos cientes por meio deste.
17/03 10:18	LOCAMIX LTDA		Bom dia
17/03 10:23	LOCAMIX LTDA		Bom dia, Senhor Pregoeiro, nós da empresa LOCAMIX informamos que no dia 14/03/2025 nos foi concedido prazo de 24 horas para juntada de documentos de habilitação e proposta definitiva de preços, CONTUDO, com prazo de encerramento para o dia 15/03/2025 (sábado), dia NÃO útil desta forma, obrigatória a prorrogação do prazo para o próximo dia útil subsequente, ou seja 17/03/2025 (segunda-feira), ocorre que, NÃO estamos conseguindo inserir os documentos devido tendo em vista que, nos foi cancelado a autorização para realizarmos tal procedimento, de modo que, solicitamos a reabertura do acesso para juntada dos documentos, com a consequente reabertura do prazo para juntada. Caso tal requerimento não nos seja atendimentos, requeremos desde já abertura de prazo legal para manejo do competente, legítimo e cabível recurso administrativo, devendo desde já ser suspenso o processo licitatório nos termos da lei.

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
18/03 10:09	Francisco Dércio de Alencar		Bom dia senhores licitantes.
18/03 10:09	Francisco Dércio de Alencar		Neste momento, retomaremos os trabalhos do presente certame, conforme anteriormente informado nesta plataforma.
18/03 10:18	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que estamos apreciando o pedido formulado pela empresa.
18/03 12:30	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que resta ficar desclassificada a empresa LOCAMIX LTDA, visto que a mesma teve tempo hábil para apresentação dos documentos solicitados. Destacamos ainda, uma solicitação de abertura de prazo no dia 14/03/2025 às 14:33 e que o campo para anexação dos documentos encontrava-se aberto até às 10:37 do dia 15/03/2025, não tendo a mesma atendido com o solicitado por meio desta plataforma.
18/03 12:32	Sistema		O fornecedor LOCAMIX LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Por não apresentação/anexação da documentação solicitada, dentro do prazo estabelecido pelo Edital Convocatório, mesmo após requisição aqui postada, não tendo a mesma atendido às solicitações de encaminhamento, (Descumprimento aos itens 10.8 e 12.5 do Edital Convocatório).
18/03 12:32	Sistema	01	Foram encontradas empresas em situação de desempate ME/EPP. O pregoeiro irá realizar a convocação.
18/03 12:32	Sistema	01	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... é o fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI.
18/03 12:32	Sistema	01	Foram encontradas empresas em situação de desempate ME/EPP. O pregoeiro irá realizar a convocação.
18/03 12:36	COESA - CORPO DE OBRAS,		Prezado Pregoeiro, Gostaria de esclarecer que, devido ao valor elevado da licitação, não se deve aplicar o benefício de desempate para a empresa de pequeno porte (EPP) no presente caso. De acordo com a legislação vigente (Lei Complementar nº 123/2006), o benefício de desempate, que concede prioridade à EPP em situações de empate entre propostas, é aplicável apenas a licitações em que o valor total da proposta não ultrapasse o limite estabelecido para empresas de pequeno porte, conforme regulamentado. Quando o valor da licitação excede esse limite, o benefício de desempate não é aplicável, pois a legislação considera que a vantagem competitiva das EPPs pode ser comprometida em situações em que o valor das propostas é elevado. Portanto, considerando o valor significativo da presente licitação, o benefício de desempate não pode ser concedido à empresa EPP, conforme os critérios estabelecidos pela legislação pertinente.
18/03 13:02	Francisco Dércio de Alencar		Considerando mensagem automática gerada pelo sistema, deixo de aplicar o benefício previsto na Lei 123/2006, tendo em vista que o presente processo de licitação excede o limite de enquadramento das micro empresas (ME) e empresas de pequeno porte (EPP), considerando que compromete a vantagem competitiva do presente processo, conforme previsto no Art. 4º, §1º, inciso II da Lei Federal 14.133/21.
18/03 13:08	Francisco Dércio de Alencar		Este Agente de Contratação juntamente com sua Equipe de Apoio, vem, no sentido de atender ao princípio da economicidade nas compras públicas, reabrir negociação e ao mesmo tempo solicitar nova oferta de lance pelo licitante LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, convocado na ordem de classificação.
18/03 13:08	Sistema		Alguns lotes/itens estão com empate ficto, resolva os empates para abrir negociação deles. Números: 01, 01, 01, 01,
18/03 13:08	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
18/03 13:09	Francisco Dércio de Alencar		Entendemos que o preço ofertado pode melhorar, para tanto, fica concedido um prazo de até 10 (dez) minutos para que seja atendido o pedido conforme solicitado ou apresentada justificativa, contados a partir do envio desta mensagem.
18/03 13:10	Francisco Dércio de Alencar		Senhor licitante LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, convocado na ordem de classificação, pedimos para que encaminhe seu melhor lance, pois mesmos que o valor ofertado esteja compatível com orçamento elaborado, visamos à melhor contratação para o município.
18/03 13:20	Francisco Dércio de Alencar		O Agente de Contratação vem informar que, apesar de não ter sido enviada nova oferta de lance pela licitante convocada, conforme solicitação após abertura de renegociação, aceitamos o valor apresentado e entendemos que o lance por ela ofertado é válido, pois o mesmo encontra-se inferior ao do estimado no orçamento básico elaborado pelo Município.
18/03 13:33	Francisco Dércio de Alencar		Informamos que a empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, agora é detentora da melhor oferta para o presente procedimento, e que a mesma deverá encaminhar dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio do sistema, a sua proposta (orçamento final) acompanhada da prova de garantia da mesma no valor de R\$ 77.058,55, bem como da garantia adicional de R\$ 1.229.993,27, (somadas ao total de R\$ 1.307.051,8176) e os documentos de habilitação, sob pena de desclassificação no caso do não atendimento, em atendimento aos termos dos itens 10.6, 11.6, 11.22 e 12.3 do Edital Convocatório.
18/03 13:40	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI. Documento: Requisitamos ao licitante LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, convocado na ordem de classificação, que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio do sistema, em formato digital, sua proposta (orçamento final), acompanhada da prova de garantia da mesma, bem como da garantia adicional em atendimento aos itens 10.8, 11.6 e 11.22 do Edital Convocatório. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 19/03/2025 13:40:00
18/03 13:40	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI. Documento: Requisitamos ao licitante LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, convocado na ordem de classificação, que encaminhe dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio deste sistema, os documentos de habilitação nos termos do item 12.3 do Edital Convocatório. Agora o fornecedor pode clicar no

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1

SETOR DE LICITAÇÃO  
0940

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
18/03 13:43	Francisco Dércio de Alencar		botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 19/03/2025 13:40:00
18/03 13:43	Francisco Dércio de Alencar		Em atendimento ao disposto nos itens 11.19, 11.20, 11.20.1 e 11.20.2 do Edital Convocatório, considerando que o valor da proposta apresentada pela empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI é inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, com objetivo de evitar preços exageradamente abaixo da realidade mercadológica, assim como evitar presunção de inexequibilidade de preços, fica a empresa convocada para apresentar/demonstrar a exequibilidade de sua proposta.
18/03 13:47	Francisco Dércio de Alencar		Dessa forma, oportunizamos para empresa a apresentação de comprovações de que seu valor ofertado é exequível, por meio de documentos hábeis para este fim, (conforme entendimento do Acórdão do TCU nº 465/2024 - Plenário).
18/03 13:55	Francisco Dércio de Alencar		Dito isto, fica a empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI, convocada para apresentar os documentos que demonstrem a exequibilidade de sua oferta, junto ao campo aberto para apresentação de sua proposta (orçamento final) e garantias, sob pena de desclassificação em caso de não atendimento.
18/03 13:55	Francisco Dércio de Alencar		Senhores licitantes, em detrimento de prosseguimento de outro processo licitatório hoje às 14:00 horas, informamos que a presente sessão será marcada para posterior prosseguimento, mantendo-se os prazos em curso.
18/03 13:55	Francisco Dércio de Alencar		Isto posto, a reabertura do presente certame será divulgada por meio desta plataforma, fazendo-se possível também a notificação para os interessados, ficando desde já todos cientes, dispensando outras formas de publicação por tratar-se de processo eletrônico.
19/03 11:34	Sistema		Sem mais para o momento, ficam encerrados os trabalhos do dia de hoje.
19/03 11:37	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI!
24/03 12:29	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI!
26/03 15:07	Francisco Dércio de Alencar		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos através da presente notificação, que os trabalhos do processo na modalidade Concorrência Eletrônica nº 2025.02.21.1, cujo objeto é a Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula e Quadra Poliesportiva coberta, modelo FNDE, com localização no Distrito de Aratama, Município de Assaré/CE, serão reabertos na data de 26/03/2025 às 15:00 horas, para julgamento dos documentos anexados na plataforma e demais atos pertinentes do certame. Considerando que o presente processo é eletrônico, e em conformidade com a legislação vigente, dispensam-se demais formas de publicação do referido prosseguimento, ficando todos cientes por meio deste.
26/03 16:05	Francisco Dércio de Alencar		Boa tarde senhores licitantes. Neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do presente processo.
26/03 16:16	Francisco Dércio de Alencar		Senhores licitantes informamos que o julgamento encontra-se concluído e passaremos à divulgação dos resultados.
26/03 16:17	Francisco Dércio de Alencar		Após a competente análise, identificamos que fora juntado pela empresa arrematante apólice alheia ao presente processo, o que inviabilizou a correta análise referente à apresentação das garantias solicitadas.
26/03 16:17	Francisco Dércio de Alencar		Assim sendo, solicitamos manifestação da empresa quanto a apólice apresentada alheia ao processo, para que se faça possível a verificação de conformidade e consequente classificação ou desclassificação da empresa, com base no princípio da economicidade, razoabilidade e preceitos do formalismo moderado que rege as contratações públicas.
26/03 16:19	LOCAMIX LTDA		Fica concedido o prazo de 5(cinco) minutos para manifestação sob pena de desclassificação por não apresentação de documento exigido anteriormente.
26/03 16:20	LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES		manifesto interesse em recurso
26/03 16:20	COESA - CORPO DE OBRAS,		BOA TARDE, DESCULPA PELO CONSTRAGIMENTO, MAIS ASEGURADORA MANDOU PRA GENTE A DOCUMENTAÇÃO E NAO AVERIGUAMOS COM A DEVIDA ATENÇÃO, E ANEXAMOS SEM OLHAR, MAIS JA ESTAMOS ANEXANDO A GARANTIA CORRETA
26/03 16:22	COESA - CORPO DE OBRAS,		manifesto intenção de recurso
26/03 16:23	LOCAMIX LTDA		perdão, houve um equívoco por nossa parte. Achamos que a fase de intenção de recurso tinha sido aberta.
26/03 16:25	LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES		perdão, houve um equívoco por nossa parte. Achamos que a fase de intenção de recurso tinha sido aberta.
26/03 16:27	Francisco Dércio de Alencar		PRECISO DE UM PRAZO PARA QUE EU POSSA ENVIAR O DOCUMENTO CORRETO
26/03 16:27	Francisco Dércio de Alencar		Considerando as justificativas apresentadas, fica concedido, mediante a solicitação formulada pela empresa, abertura de prazo de 10 (dez) minutos para anexar documento anteriormente solicitado de acordo com os termos do Edital Convocatório, quanto a possibilidade de diligência para correção de vícios sanáveis em fase de julgamento de proposta e habilitação, documentos estes necessário: a instrução do presente processo.
26/03 16:29	Sistema		Consignamos ainda que somente será aceito documento preexistente, conforme entendimento majoritários das turmas do Tribunal de Contas (TCU – Acórdão 2443/2021 – Plenário)
26/03 16:29	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI. Documento: Requisitamos ao licitante, que encaminhe dentro do prazo de 10 (dez) minutos, exclusivamente por meio deste sistema em campo próprio prova de garantia, sob pena de desclassificação no caso do não atendimento, nos termos do Edital.. Agora fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos,

# Ata de Realização - Concorrência Pública

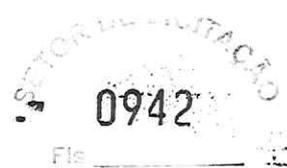
Nº 2025.02.21.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
			havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 26/03/2025 16:39:00
26/03 16:30	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI!
26/03 16:33	Francisco Dércio de Alencar		Acusamos o recebimento do documento correspondente ao solicitado.
26/03 16:36	Francisco Dércio de Alencar		Após a competente análise da documentação enviada, e em conformidade com o Pareceres Técnicos do Setor de Engenharia do Município e julgamento do Agente de Contratação e Equipe de Apoio, restou a empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI classificada e habilitada após a análise dos documentos apresentados.
26/03 16:37	Francisco Dércio de Alencar		Informamos a todos os interessados que o parecer técnico se encontra anexo na aba abaixo "documentos".
26/03 16:38	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PARECER TÉCNICO PROPOSTA - CE nº 2025.02.21.1
26/03 16:38	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: PARECER TÉCNICO HABILITAÇÃO - CE nº 2025.02.21.1
26/03 16:44	Francisco Dércio de Alencar		Assim sendo, avançaremos para a fase recursal, conforme dito anteriormente.
26/03 17:02	COESA - CORPO DE OBRAS,		Aguardando a abertura da opção de intenção de recurso senhor Sr. Pregoeiro.
26/03 17:29	Francisco Dércio de Alencar		Boa tarde, informamos que estamos com um pequeno problema de sistema para avançar para a fase de recurso, estou no aguardo do suporte para prosseguimento e avanço para a fase recursal.
26/03 17:30	Sistema	01	Aberta a negociação do item 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula...!
26/03 17:30	Sistema	01	O licitante LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI pode enviar uma nova proposta para o lote/item 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... no local de envio de lances!
26/03 17:30	Francisco Dércio de Alencar		Pedimos a empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI para desconsiderar a mensagem anteriormente informada.
26/03 17:31	Francisco Dércio de Alencar		Por motivos técnicos quanto a mudança do status do processo de "disputa encerrada" para "em negociação", se fez necessário a abertura desta fase somente agora, após correção do suporte quanto à não aplicação dos benefícios de ME/EPP.
26/03 17:31	Francisco Dércio de Alencar		Isto posto, informamos que seguiremos para fase recursal conforme dito anteriormente.
26/03 17:32	Sistema	01	Fase de negociação do Lote/Item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... encerrada.
26/03 17:32	Sistema	01	O fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula...
26/03 17:32	Sistema	01	Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 26/03/2025 17:47:20
26/03 17:32	Sistema	01	O fornecedor LOCAMIX LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: manifesto intenção de recurso. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
26/03 17:35	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do item nº 01 do fornecedor LOCAMIX LTDA para 31/03/2025 00:00:00.
26/03 17:35	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do item nº 01 do fornecedor LOCAMIX LTDA para 03/04/2025 00:00:00.
26/03 17:35	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
26/03 17:35	Sistema	01	O fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA registrou uma intenção de recurso. Motivo: Manifestamos intenção de interpor recurso respeitosamente contra os pareceres técnicos emitidos pela Comissão de Licitação no que tange à avaliação das documentações apresentadas pela empresa LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI, a discordância recai sobre os seguintes pontos, Qualificação Técnica Operacional Irregularidades na qualificação jurídica, Irregularidades na Regularidade Fiscal e Trabalhista e Qualificação Econômico-Financeira. Todos os pontos serão explicados na peça recursal.. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
26/03 17:37	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do item nº 01 do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA para 31/03/2025 00:00:00.
26/03 17:37	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do item nº 01 do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTD, para 03/04/2025 00:00:00.
26/03 17:37	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
26/03 17:53	Francisco Dércio de Alencar		Considerando a manifestação de recursos, fica a presente sessão suspensa até o transcurso da fase recursal. Sem mais para o momento.
30/03 11:57	Sistema	01	O Fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA anexou a peça recursal em sua intenção de recurso do item nº 01 no recurso do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA.
01/04 15:05	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Senhores licitantes, informamos que será reaberta a sessão na data de 02/04/2025 às 15:30. Informamos ainda que dispensamos outros meios de publicação do presente aviso, tendo em vista tratar-se de processo licitatório eletrônico.

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1

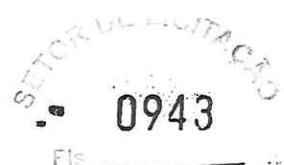


Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
02/04 12:45	Sistema	01	O Fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI anexou uma contrarrazão do item nº 01 no recurso do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA.
02/04 13:10	Sistema	01	O Fornecedor LIMA & PEREIRA CONSTRUÇOES EIRELI anexou uma contrarrazão do item nº 01 no recurso do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA.
02/04 15:33	Francisco Dércio de Alencar		Boa tarde.
02/04 15:41	Francisco Dércio de Alencar		Senhores Licitantes comunicamos que foi identificado erro material de digitação no sistema, no momento de liberação do campo correspondente à interposição de recursos, especificamente quanto à definição do horário limite para o juntada das razões recursais. Ao invés de ser estabelecido o horário final correto até as 23h59min59s, conforme praxe e entendimento jurídico consolidado, foi equivocadamente registrado como 00h00min00s, o que ocasionou encerramento antecipado do prazo recursal, suprimindo, na prática, um dia útil do período legalmente assegurado às partes interessadas.
02/04 16:02	Francisco Dércio de Alencar		Diante do vício identificado, e com fundamento no princípio da autotutela da Administração Pública, previsto no art. 5º da Lei nº 14.133/2021 e na Súmula nº 473 do Supremo Tribunal Federal, que estabelece que: "A Administração pode anular seus próprios atos, quando eivados de vícios que os tornam ilegais, porque deles não se originam direitos; ou revogá-los, por motivo de conveniência ou oportunidade, respeitados os direitos adquiridos, e ressalvada, em todos os casos, a apreciação judicial.", bem como na Súmula nº 346 do STF, que reconhece a possibilidade de a Administração declarar a nulidade dos seus próprios atos ilegais, informa-se que será concedido prazo complementar de 1 (um) dia útil para que eventuais razões recursais possam ser tempestivamente apresentadas, corrigindo a falha administrativa verificada.
02/04 16:05	Francisco Dércio de Alencar		Tal medida se justifica, ainda, com fundamento nos princípios da legalidade, razoabilidade, isonomia, segurança jurídica, publicidade e interesse público, consagrados no caput do art. 5º da Lei nº 14.133/2021, os quais regem a atuação da Administração Pública em suas contratações.
02/04 16:08	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do item nº 01 do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA para 03/04/2025 23:59:00.
02/04 16:08	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do item nº 01 do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA para 03/04/2025 23:59:00.
02/04 16:08	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
02/04 16:08	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do item nº 01 do fornecedor LOCAMIX LTDA para 03/04/2025 23:59:00.
02/04 16:08	Sistema	01	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do item nº 01 do fornecedor LOCAMIX LTDA para 03/04/2025 23:59:00.
02/04 16:08	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
02/04 16:08	Francisco Dércio de Alencar		Conseqüentemente, em caso de apresentação de razões recursais neste novo prazo reaberto, fica igualmente assegurado o direito ao contraditório às demais licitantes, com a abertura de novo prazo de 3 (três) dias úteis para apresentação de contrarrazões, nos termos da legislação vigente.
02/04 16:09	Francisco Dércio de Alencar		A medida ora adotada visa garantir o pleno exercício do direito ao recurso, a paridade de armas entre os licitantes e a preservação da lisura e regularidade do procedimento licitatório, alinhando-se à boa-fé, ao devido processo legal e à supremacia do interesse público.
02/04 16:25	Francisco Dércio de Alencar		Sem mais para o momento, ficam encerrados os trabalhos do dia de hoje.
10/04 14:33	Francisco Dércio de Alencar		Boa tarde senhores licitantes. Informamos a todos que a fase recursal encontra-se finalizada sendo este o resultado: "DECIDO pela improcedência do alegado nas razões recursais, e mantenho o julgamento da Agente de Contratação junto à fase de HABILITAÇÃO, permanecendo os termos do julgamento inalterados e a empresa recorrida HABILITADA, por considerar a decisão legal frente aos dispositivos pertinentes aos atos administrativos que regem o processo licitatório em tela, pelos fatos e fundamentos acima expostos, portanto, motivo pelo qual se nega provimento à pretensão recursal ora posta, por ser medida necessária e legal."
10/04 14:34	Sistema	01	O Pregoeiro anexou uma resposta no recurso do item nº 01 do fornecedor COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA.
10/04 14:34	Francisco Dércio de Alencar		Informamos ainda que a resposta ao recurso encontra-se no campo próprio abaixo identificado.
10/04 14:36	Francisco Dércio de Alencar		Diante do exposto, o trâmite recursal se encontra finalizado, com as informações referentes a julgamento das razões recursais divulgadas, ficando mantido o julgamento inicial.
10/04 14:37	Francisco Dércio de Alencar		Desta forma, o objeto do presente processo já poderá ser adjudicado ao seu respectivo vencedor.
10/04 14:37	Sistema	01	O Lote/Item nº 01 - Contratação de empresa para a construção de Unidade Escolar com 14 salas de aula... foi ADJUDICADO.
10/04 14:37	Francisco Dércio de Alencar		Sem mais para o momento, ficam encerrados os trabalhos do presente processo.
10/04 14:37	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Adjudicado, por Francisco Dércio de Alencar.

**PROponentes**

## Ata de Realização - Concorrência Pública

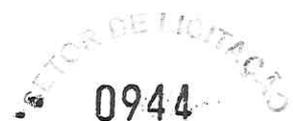
Nº 2025.02.21.1



Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
APLA COMÉRCIO, PROJETOS, SERVIÇOS E	APLA Empreendimentos	24.614.233/0001-42
<b>Contato:</b> Alex Sandro Lima	(88)3427-1284	aplaempreendimentos@gmail.com
ARN CONSTRUÇÕES LTDA	ARN CONSTRUÇÕES	11.477.070/0001-51
<b>Contato:</b> Sergio Esmeraldo Ribeiro	(85)8822-2664	contato@arnengenharia.com.br
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA E	22.456.063/0001-90
<b>Contato:</b> BELIRARDO FERREIRA SILVA	(85)9820-1345	bf.empreendimentos.ce@gmail.com
BARBOSA CONSTRUCOES	BARBOSA CONSTRUCOES	41.332.445/0001-56
<b>Contato:</b> barbosaconstrucoes	(88)9627-4345	barbosaconstrucoeslavras@hotmail.com
COESA - CORPO DE OBRAS, ELETRIFICACOES E	COESA ENGENHARIA	26.947.586/0001-90
<b>Contato:</b> ILDAZIO DE FREITAS DANTAS	(84)9990-5110	flavioandradeacademico@gmail.com
CONSTRUTORA EXITO LTDA	CONSTRUTORA EXITO	03.147.269/0001-93
<b>Contato:</b> SYOMARA ALVES BABOZA	(88)3522-2713	construtoraexito@hotmail.com
CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS	CONSTRUTORA IMPACTO	00.611.868/0001-28
<b>Contato:</b> Elizeu Bastos Lira	(85)21806091	construtora.impacto@hotmail.com
CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA	CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR	07.266.893/0001-60
<b>Contato:</b> Francisco de Freitas Justo Júnior	(88)3523-3450	construtorajustojr@hotmail.com
CONSTRUTORA PEDROSA LTDA	CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-	17.573.772/0001-15
<b>Contato:</b> ROMULO PEDROSA	(88)997413579	limaromulo472@gmail.com
CONSTRUVASP CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA	CONSTRUVASP CONSTRUCOES	50.484.244/0001-65
<b>Contato:</b> VANESSA ARAUJO DE SOUZA	(88)9970-1252	construvasp@hotmail.com
DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGETICAS LTDA	DB SOLUÇÕES	42.899.367/0001-39
<b>Contato:</b> DANIELA RIBEIRO PINHEIRO	(85)981656601	dbenergylicitacao@gmail.com
FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E	FLAY EMPREENDIMENTOS	17.690.855/0001-94
<b>Contato:</b> João claudio brito coutinho	(88)81472148_	flayengenharia1@gmail.com
FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	Foco locação ambiental	48.684.766/0001-69
<b>Contato:</b> Vinicius Wagner Costa Cavalcante	(85)9913-7482	focoambiental2022@hotmail.com
GN BOTAO LTDA	GN CONSTRUCAO	11.385.744/0001-98
<b>Contato:</b> GUSTAVO NOGUEIRA BOTAO	(88)9940-8780	construtora.gnbotao@gmail.com
GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E	GOMES DE MATTOS	20.274.772/0001-29
<b>Contato:</b> JOSE ARTHUR XENOFONTE	(88)981200491	gomesdemattosconstrutora@gmail.com
GR MAQUINAS EMPREENDIMENTOS	GR MAQUINAS	21.868.248/0001-49
<b>Contato:</b> GIORDANO	(88)2141-2990	grlocacaomaquinas@gmail.com
JOÃO NILTON DE SOUSA	CONSTRUTORA JN	35.600.495/0001-74
<b>Contato:</b> JOAO NILTON DE SOUSA	(86)9984-3714	jnengenhariafnt.licitacao@gmail.com

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2025.02.21.1



Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	JUF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	05.736.096/0001-74
<b>Contato:</b> Jose Urias Filho	(88)9927-6012	joseurias.juf@hotmail.com
KLEBIO LANDIM DE FRANÇA EIRELI	KLF SERVIÇOS	35.848.539/0001-80
<b>Contato:</b> Klebio Landim de França	(88)9992-6632	klebiolandim30@gmail.com
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA	LEXON SERVIÇOS	07.191.777/0001-20
<b>Contato:</b> JORGE MEDEIROS	(88)9991-2997	lexonn@outlook.com
LIMA & PEREIRA CONSTRUCOES EIRELI	G S COSTRUTORA	15.472.710/0001-91
<b>Contato:</b> SEBASTIAO GILKLEBERSON	(88)9401-1111	gilkleberson_edu@hotmail.com
LOCAMIX LTDA	CONCRETA	13.053.642/0001-09
<b>Contato:</b> José edivanio ferreira dos santos	(88)9810-6177	locamix2021@gmail.com
M A RODRIGUES SERVIÇOS LTDA	MR PAVIMENTAÇÃO E LOCAÇÃO	44.322.247/0001-08
<b>Contato:</b> Mateus Alves Rodrigues	(88)9992-1574	licitamrpavimentacao@gmail.com
MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	MEDEIROS CONSTRUÇÕES E	07.615.710/0001-75
<b>Contato:</b> PAULO VINICIUS PEREIRA DE	(88)2174-1208	construtora_medeiros@outlook.com
OK EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E	OK EMPREENDIMENTOS	08.642.026/0001-45
<b>Contato:</b> ANTONIO OLIRIO TEIXEIRA	(85)3257-1432	comercial@okempreendimentos.eng.br
RG2 ERRAPLENAGEM LTDA	RG2 terraplenagem	10.417.584/0001-59
<b>Contato:</b> Iraouan pinheiro sobrinho	(85)3241-5202	engenharia@rg2terraplenagem.com.br
S A ENGENHARIA LTDA	S A ENGENHARIA E	22.102.225/0001-91
<b>Contato:</b> SALVIANO LINARD DE ALENCAR	(88)8155-2526	emp.saconstrucoes@hotmail.com
SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONTRUÇÕES LTDA SALINAS		73.694.788/0001-57
<b>Contato:</b> francisco lennon barbosa martins	(85)9977-1613	licitacao@salinasempreendimento.com.br
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	TELES SOLUCOES EM	26.627.169/0001-60
<b>Contato:</b> MARIA ALVES PONTES TELES	(88)9616-6267	telesgeotecnologia@gmail.com
V F DA SILVA EMPREENDIMENTOS	V F S EMPREENDIMENTOS	42.260.702/0001-54
<b>Contato:</b> VALDENIO FRANCICO DA SILVA	(88)8145-6122	vfconstrucao753@gmail.com
VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	VENUS SERVICOS E	32.744.002/0001-81
<b>Contato:</b> LEANDRO FERNANDES	(88)999647780	venusentretenimentos@gmail.com

  
 Francisco Dercio de Alencar / Agente de Contratação

  
 Francisco Francisvaldo Agostinho / Equipe de Apoio

**Ata de Realização - Concorrência Pública**

**Nº 2025.02.21.1**

*MA*

Maria Vanusa de Alcântara /Equipe de Apoio

